



**Gemeinde Obersulm**  
**Öffentliche Ausschreibung von Bauarbeiten nach VOB**

Bauvorhaben:

**Bauhof Obersulm – 1. BA**  
**Abbruch und Neubau**  
**Verwaltungs- / Sozialbereich und Garagen**

Name, Anschrift des Auftraggebers: Gemeinde Obersulm  
Bauamt  
Bernhardstr. 1, 74182 Obersulm  
Tel. 0 71 30 / 28-0, Fax: 0 71 30 / 28-199  
eMail: [gemeinde@obersulm.de](mailto:gemeinde@obersulm.de)

Planung und Bauleitung: Ruppert Posovszky Architekten Partnerschaft mbB,  
Karlstraße 85, 74076 Heilbronn  
Tel. 0 71 31 / 98 51-0, Fax: 0 71 31 / 98 51-9  
eMail: [buero@architekten-r-p.de](mailto:buero@architekten-r-p.de)

Art des Vertrages: Bau-Werksvertrag gemäß VOB

Gewerk	voraussichtl. Ausführungsbeginn	voraussichtl. Ausführungsende	Uhrzeit der Eröffnung
Rohbauarbeiten	09.01.2023	25.02.2023	14:10 Uhr
Elektroinstallation	13.03.2023	02.09.2023	15:20 Uhr

Schutzgebühr und  
Versandkosten je Einzel exemplar: entfällt

Einsicht und Anforderung der  
Vergabeunterlagen: Gemeinde Obersulm, Bauamt  
**ab 10.10.2022**

Anforderung  
Vergabeunterlagen digital: Gemeinde Obersulm, Bauamt

Einreichungsfrist: **bis Angebotseröffnung**

Die Angebote sind einzureichen  
bei: Gemeinde Obersulm  
Bernhardstr. 1, 74182 Obersulm

Datum, Ort und Zeitpunkt **Donnerstag, 27.10.2022 ab 14:10 Uhr (siehe Gewerke oben)**

der Abgabe und  
Angebotseröffnung: Gemeinde Obersulm, **Zimmer 112**  
Bernhardstr. 1, 74182 Obersulm

Sicherheitsleistungen: Vertragserfüllungsbürgschaft über 5 % und Gewährleistungsbürgschaft  
über 3 % der Angebots- bzw. Gesamtabrechnungssumme (brutto)  
gemäß KEFB ab einer Angebotssumme von € 250.000,00 netto

Zahlungsbedingungen: Nach § 16 VOB/B und den Besonderen und Zusätzlichen  
Vertragsbedingungen

Zuschlags- und Bindefrist: **02.12.2022**

Zur Eröffnung sind zugelassen: Bieter und/oder ihre Bevollmächtigten

Änderungsvorschläge: *zulässig in Verbindung mit einem Hauptangebot*

Zuständige Stelle bei  
Auftragsverstößen: Landratsamt Heilbronn, Stabsstelle Kommunales und Prüfung  
Lerchenstraße 40, 74072 Heilbronn

Gemeinde Obersulm  
gez. Björn Steinbach, Bürgermeister